スプレンダー　210号室　　21,000円/1K

月額費用		
	賃　　料：	21,000円
	共 益 費：	2,000円
	駐 車 場：	(有) 4,400円
	町　　費：	500円
	水 道 料：	-
	小 計 ①	27,900円

初期費用			
	敷　　金：		21,000円
	礼　　金：		0円
	火災保険：	２年間	15,000円
	鍵交換費用：		15,400円
	仲介手数料：		27,500円
	そ の 他：		-
	小 計 ②		78,900円

契約時費用（概算）

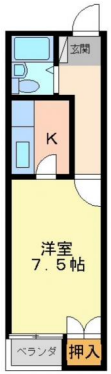
① ＋ ②　106,800円

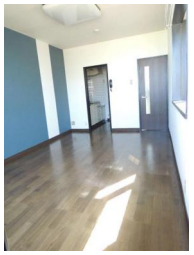
※実際の請求と異なる場合があります。
※別途、入居月の日割り家賃が加算される場合があります。
※鍵交換は任意です。（必須の場合もあります）
※保証会社に加入を検討されている方はご相談下さい。
例）月額賃料等（保証期間2年の場合）
4万円未満・・・初回保証料12,000 円
4万円以上・・・初回保証料月額賃料等の30%

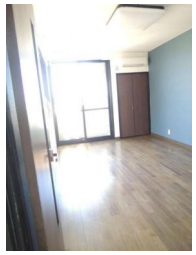
※写真・間取りなどが現状と異なる場合、現状を優先します。

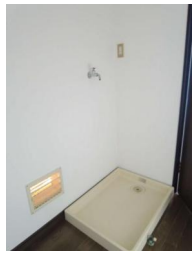
▶▶おすすめポイント

浅野川総合病院近く！お手頃なお家賃で新生活をスタート！









物件概要	
	所 在 地：石川県金沢市小坂町北１６１－１
	交　　通：北鉄バス　小坂中　4分
	間 取 り：1K (洋7 K3)
	専有面積：26.50㎡
	種別/構造：アパート／木造
	階　　数：2階 / 2階建て
	築 年 月：1990年 1月
	校　　下：小坂小 / 北鳴中
	入居可能日：即日

● 設備 ●

クローゼット、エアコン

● 備考 ●

広告作成日　2024 / 5 / 20

石川県知事(4)第3729号
マルキ不動産株式会社　076-251-8200　FAX 076-251-8250
〒920-0805 金沢市小金町4番1号　※駐車場は建物の後ろに用意してあります。
営業時間:月曜～金曜／9:00～17:30　土曜／10:00～16:00　定休日:日曜・祝日
info@maruki-f.co.jp　https://www.maruki-f.co.jp
※12月～3月繁忙期は年末年始を除き休まず営業いたします。

取引態様 仲介	貸主	0%	借主	100%
	元付	50%	客付	50%