

月	賃		料:	98,000円
額	共	益	費:	-
費	駐	車	場:	-
用	町		費:	-
	水	道	料:	-
	小	計	1)	98,000円

初	敷 金:	294,000円
期	礼 金:	98,000円
費	火災保険:	-
用	鍵交換費用:	-
	仲介手数料:	107,800円
	そ の 他:	-
	小 計 ②	499,800円

契約時費用(概算)

(1) + (2)

597,800円

- ※実際の請求と異なる場合があります。
- ※別途、入居月の日割り家賃が加算される場合があります。
- ※鍵交換は任意です。(必須の場合もあります)
- ※保証会社に加入を検討されている方はご相談下さい。

例) 月額賃料等(保証期間2年の場合)

4万円未満・・・初回保証料12,000円

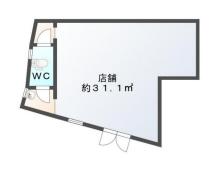
4万円以上・・・初回保証料月額賃料等の30%

※写真・間取りなどが現状と異なる場合、現状を優先します。

▶▶ おすすめポイント

隣に月極駐車場有り(要確認)!飲食店は要相談。大通に面してい ます。近隣100mにコインパーキングがあります。







所 在 地:石川県金沢市彦三町2丁 目5-25

交 诵:北鉄バス 彦三 1分

間 取 り:-

専有面積: 25.00m²

種別/構造:店舗/鉄筋コンクリート(RC)

数:1階/4階建て

築 年 月:1988年5月

下:明成小/小将町中

入居可能日:即日

●設備●

●備考●

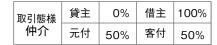
広告作成日 2024/5/19

石川県知事(4)第3729号

金マルキ不動産株式会社 2076-251-8200

076-251-8250





〒920-0805 金沢市小金町4番1号 ※駐車場は建物の後ろに用意してあります。 営業時間:月曜~金曜/9:00~17:30 土曜/10:00~16:00 定休日:日曜・祝日 ※12月~3月繁忙期は年末年始を除き休まず営業いたします。