

月	賃	料:	28,000円
額	共	益 費:	2,000円
費	駐	車 場:	(有) 4,400円
用	町	費:	500円
	水	道 料:	-
	小	計 ①	34,900円

初	敷	金:	28,000円
期	礼	金:	0円
費	火	災 保 険:	2 年間 15,000円
用	鍵	交 換 費 用:	15,400円
	仲	介 手 数 料:	35,200円
	そ	の 他:	-
	小	計 ②	93,600円

契約時費用(概算)

① + ② 128,500円

※実際の請求と異なる場合があります。
※別途、入居月の日割り家賃が加算される場合があります。
※鍵交換は任意です。(必須の場合もあります)
※保証会社に加入を検討されている方はご相談下さい。
例) 月額賃料等(保証期間2年の場合)
4万円未満・・・初回保証料12,000円
4万円以上・・・初回保証料月額賃料等の30%

※写真・間取りなどが現状と異なる場合、現状を優先します。

▶▶ おすすめポイント

水道料が無料!! 金沢工業まで約500m。IH
ミニ冷蔵庫つき。雨の日のお洗濯にはサンルームが便利!



物件概要

所在地:	石川県野々市市扇が丘 15-9
交通:	北鉄バス 工業大学前 6分
間取り:	1K (洋8.8 K3)
専有面積:	23.37㎡
種別/構造:	アパート / 木造
階数:	1階 / 2階建て
築年月:	1992年 3月
校下:	菅原小 / 野々市中
入居可能日:	即日

● 設備 ●

洗面化粧台、サンルーム、クローゼット、エアコン、BSアンテナ

● 備考 ●

広告作成日 2024/5/10

石川県知事(4)第3729号

マルキ不動産株式会社

076-251-8200

FAX 076-251-8250

〒920-0805 金沢市小金町4番1号 ※駐車場は建物の後ろに用意してあります。

営業時間: 月曜～金曜 9:00～17:30 土曜 10:00～16:00 定休日: 日曜・祝日

info@maruki-f.co.jp https://www.maruki-f.co.jp

※12月～3月繁忙期は年末年始を除き休まず営業いたします。

取引態様 仲介	貸主 元付	0% 50%	借主 客付	100% 50%
------------	----------	-----------	----------	-------------