

|      |      |            |
|------|------|------------|
| 月額費用 | 賃料:  | 29,000円    |
|      | 共益費: | 2,000円     |
|      | 駐車場: | (有) 3,300円 |
|      | 町費:  | 500円       |
|      | 水道料: | -          |
| 小計①  |      | 34,800円    |

▶▶ おすすめポイント  
サンルームがあってお洗濯に便利です



|        |           |                |
|--------|-----------|----------------|
| 物件概要   | 所在地:      | 石川県金沢市疋田1丁目327 |
|        | 交通:       | 北鉄バス 疋田東 8分    |
|        | 間取り:      | 1K (洋8K2)      |
|        | 専有面積:     | 24.84㎡         |
|        | 種別/構造:    | アパート / 木造      |
|        | 階数:       | 2階 / 2階建て      |
| 築年月:   | 1992年7月   |                |
| 校下:    | 千坂小 / 北鳴中 |                |
| 入居可能日: | 即日        |                |

|      |        |             |
|------|--------|-------------|
| 初期費用 | 敷金:    | 29,000円     |
|      | 礼金:    | 0円          |
|      | 火災保険:  | 2年間 15,000円 |
|      | 鍵交換費用: | 13,200円     |
|      | 仲介手数料: | 35,200円     |
|      | その他:   | -           |
| 小計②  |        | 92,400円     |

### 契約時費用(概算)

① + ② 127,200円

※実際の請求と異なる場合がございます。  
 ※別途、入居月の日割り家賃が加算される場合があります。  
 ※鍵交換は任意です。(必須の場合もあります)  
 ※保証会社に加入を検討されている方はご相談下さい。  
 例) 月額賃料等(保証期間2年の場合)  
 5万円未満・・・初回保証料15,000円  
 5万円以上・・・初回保証料月額賃料等の30%

※写真・間取りなどが現状と異なる場合、現状を優先します。



● 設備 ●  
サンルーム、クローゼット、エアコン、ブロードバンド対応

● 備考 ●

広告作成日 2021/10/23

石川県知事(4)第3729号

**マルキ不動産株式会社**

**076-251-8200**

**FAX 076-251-8250**

〒920-0805 金沢市小金町4番1号 ※駐車場は建物の後ろに用意してあります。

営業時間:月曜～金曜 / 9:00～17:30 土曜 / 10:00～16:00 休日:日曜・祝日

info@maruki-f.co.jp <https://www.maruki-f.co.jp>

|            |    |     |    |      |
|------------|----|-----|----|------|
| 取引態様<br>仲介 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
|            | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |