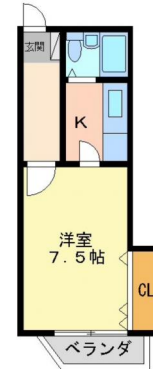


月額費用	賃料:	24,000円
	共益費:	2,000円
	駐車場:	(有) 4,400円
	町費:	500円
	水道料:	-
<b>小計 ①</b>		<b>30,900円</b>

初期費用	敷金:	24,000円
	礼金:	0円
	火災保険:	2年間 15,000円
	鍵交換費用:	13,200円
	仲介手数料:	30,800円
	その他:	-
<b>小計 ②</b>		<b>83,000円</b>

<b>契約時費用(概算)</b>
① + ②
<b>113,900円</b>

▶▶ **おすすめポイント**  
看護専門学校近く！収納が広いですヨ！



物件概要	所在地:	石川県金沢市小坂町北 171-1
	交通:	北鉄バス 小坂中 5分
	間取り:	1K(洋7.5 K2.5)
	専有面積:	23.60㎡
	種別/構造:	アパート/木造
	階数:	2階/2階建て
築年月:	1992年3月	
校下:	小坂小/北鳴中	
入居可能日:	即日	

<b>● 設備 ●</b>
クローゼット、エアコン、BSアンテナ

<b>● 備考 ●</b>
---------------

※実際の請求と異なる場合がございます。  
 ※別途、入居月の日割り家賃が加算される場合があります。  
 ※鍵交換は任意です。(必須の場合もあります)  
 ※保証会社に加入を検討されている方はご相談下さい。  
 例) 月額賃料等(保証期間2年の場合)  
 5万円未満・・・初回保証料15,000円  
 5万円以上・・・初回保証料月額賃料等の30%

※写真・間取りなどが現状と異なる場合、現状を優先します。



広告作成日 2021/10/23

石川県知事(4)第3729号

**マルキ不動産株式会社**

**076-251-8200**

**FAX 076-251-8250**

〒920-0805 金沢市小金町4番1号 ※駐車場は建物の後ろに用意してあります。

営業時間:月曜～金曜/9:00～17:30 土曜/10:00～16:00 休日:日曜・祝日

info@maruki-f.co.jp

https://www.maruki-f.co.jp

取引態様 仲介	貸主	0%	借主	100%
	元付	50%	客付	50%