

月額費用	賃料:	34,000円
	共益費:	2,000円
	駐車場:	(有) 4,400円
	町費:	500円
	水道料:	-
小計①		40,900円

初期費用	敷金:	34,000円
	礼金:	0円
	火災保険:	2年間 15,000円
	鍵交換費用:	15,400円
	仲介手数料:	41,800円
	その他:	-
小計②		106,200円

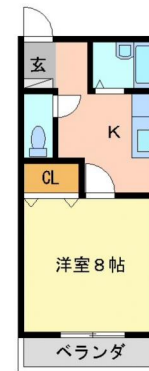
契約時費用(概算)

① + ② **147,100円**

※実際の請求と異なる場合があります。
 ※別途、入居月の日割り家賃が加算される場合があります。
 ※鍵交換は任意です。(必須の場合もあります)
 ※保証会社に加入を検討されている方はご相談下さい。
 例) 月額賃料等(保証期間2年の場合)
 4万円未満・・・初回保証料12,000円
 4万円以上・・・初回保証料月額賃料等の30%

※写真・間取りなどが現状と異なる場合、現状を優先します。

▶▶ おすすめポイント
 光インターネットが即日無料で使い放題!!



準備中	準備中	準備中
準備中	準備中	準備中

物件概要	所在地:	石川県金沢市小坂町東 167
	交通:	北鉄バス 小坂中 3分
	間取り:	1K (洋8 K2.5)
	専有面積:	28.18㎡
	種別/構造:	アパート/木造
	階数:	1階/2階建て
築年月:		1996年3月
校下:		小坂小 / 北鳴中
入居可能日:		即日

● 設備 ●
 クローゼット、エアコン、BSアンテナ、ネット無料

● 備考 ●

広告作成日 2024 / 4 / 26

石川県知事(4)第3729号

マルキ不動産株式会社

076-251-8200

FAX 076-251-8250

〒920-0805 金沢市小金町4番1号 ※駐車場は建物の後ろに用意してあります。

営業時間: 月曜～金曜 / 9:00～17:30 土曜 / 10:00～16:00 定休日: 日曜・祝日

※12月～3月繁忙期は年末年始を除き休まず営業いたします。

✉ info@maruki-f.co.jp 🌐 <https://www.maruki-f.co.jp>

取引態様 仲介	貸主	0%	借主	100%
	元付	50%	客付	50%