

月	賃 料:	30,000円
額	共 益 費:	-
費	駐 車 場:	(有) 5,500円
用	町 費:	500円
	水 道 料:	-
	小 計 ①	36,000円

初	敷 金:	30,000円
期	礼 金:	0円
費	火 災 保 険:	2 年間 15,000円
用	鍵交換費用:	15,400円
	仲介手数料:	38,500円
	そ の 他:	-
	小 計 ②	98,900円

契約時費用(概算)

① + ② 134,900円

▶▶ おすすめポイント

ロフト付き物件。天井高く、開放的なお部屋。



物件概要

所 在 地:	石川県金沢市入江 1 丁目 2 4 4 番地
交 通:	北鉄バス 本江 5分
間 取 り:	1K (洋7.6 K3)
専 有 面 積:	22.50㎡
種別/構造:	アパート / 木造
階 数:	2階 / 2階建て
築 年 月:	1998年 3月
校 下:	新神田小 / 高岡中
入居可能日:	即日

● 設備 ●

ロフト、クローゼット、エアコン

● 備考 ●

準備中	準備中	準備中
準備中	準備中	準備中

※実際の請求と異なる場合があります。
 ※別途、入居月の日割り家賃が加算される場合があります。
 ※鍵交換は任意です。(必須の場合もあります)
 ※保証会社に加入を検討されている方はご相談下さい。
 例) 月額賃料等(保証期間2年の場合)
 4万円未満・・・初回保証料12,000 円
 4万円以上・・・初回保証料月額賃料等の30%

※写真・間取りなどが現状と異なる場合、現状を優先します。

広告作成日 2024 / 5 / 9

石川県知事(4)第3729号

マルキ不動産株式会社

076-251-8200

FAX 076-251-8250

〒920-0805 金沢市小金町4番1号 ※駐車場は建物の後ろに用意してあります。

営業時間:月曜～金曜 / 9:00～17:30 土曜 / 10:00～16:00 定休日:日曜・祝日

※12月～3月繁忙期は年末年始を除き休まず営業いたします。

info@maruki-f.co.jp https://www.maruki-f.co.jp

取引態様 仲介	貸主 元付	0% 50%	借主 客付	100% 50%
------------	----------	-----------	----------	-------------