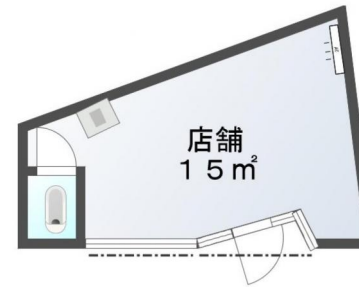


月額費用	賃料:	45,000円
	共益費:	-
	駐車場:	(有) 5,500円
	町費:	-
	水道料:	-
<b>小計 ①</b>		<b>50,500円</b>

初期費用	敷金:	90,000円
	礼金:	0円
	火災保険:	-
	鍵交換費用:	-
	仲介手数料:	55,000円
	その他:	-
<b>小計 ②</b>		<b>145,000円</b>

<b>契約時費用(概算)</b>	
① + ②	<b>195,500円</b>

**▶▶ おすすめポイント**


物件概要	所在地:	石川県金沢市小橋町 6 - 3
	交通:	北鉄バス 小橋町 1分
	間取り:	-
	専有面積:	15.00㎡
	種別/構造:	事務所 / 鉄骨(S)
	階数:	1階 / 3階建て
	築年月:	1987年 6月
校下:	-	
入居可能日:	即日	

● 設備 ●
エアコン

● 備考 ●
--------

※実際の請求と異なる場合がございます。  
 ※別途、入居月の日割り家賃が加算される場合があります。  
 ※鍵交換は任意です。(必須の場合もあります)  
 ※保証会社に加入を検討されている方はご相談下さい。  
 例) 月額賃料等(保証期間2年の場合)  
 5万円未満・・・初回保証料15,000円  
 5万円以上・・・初回保証料月額賃料等の30%

※写真・間取りなどが現状と異なる場合、現状を優先します。

広告作成日 2021 / 10 / 23

石川県知事(4)第3729号


**マルキ不動産株式会社**

**076-251-8200**

**076-251-8250**

〒920-0805 金沢市小金町4番1号 ※駐車場は建物の後ろに用意してあります。

営業時間:月曜～金曜 / 9:00～17:30 土曜 / 10:00～16:00 休日:日曜・祝日


[info@maruki-f.co.jp](mailto:info@maruki-f.co.jp)

<https://www.maruki-f.co.jp>

取引態様 仲介	貸主	0%	借主	100%
	元付	50%	客付	50%