

月額費用	賃料:	30,000円
	共益費:	-
	駐車場:	-
	町費:	500円
	水道料:	-
小計①		30,500円

初期費用	敷金:	60,000円
	礼金:	0円
	火災保険: 2年間	15,000円
	鍵交換費用:	15,400円
	仲介手数料:	33,000円
	その他:	-
小計②		123,400円

契約時費用(概算)

① + ② **153,900円**

※実際の請求と異なる場合があります。
 ※別途、入居月の日割り家賃が加算される場合があります。
 ※鍵交換は任意です。(必須の場合もあります)
 ※保証会社に加入を検討されている方はご相談下さい。
 例) 月額賃料等(保証期間2年の場合)
 4万円未満・・・初回保証料12,000円
 4万円以上・・・初回保証料月額賃料等の30%

※写真・間取りなどが現状と異なる場合、現状を優先します。

おすすめポイント



物件概要	所在地:	石川県金沢市小橋町 6 - 3
	交通:	北鉄バス 小橋町 1分
	間取り:	1R (洋7R2)
	専有面積:	15.00㎡
	種別/構造:	アパート / 鉄骨(S)
	階数:	3階 / 3階建て
	築年月:	1987年 6月
	校下:	-
	入居可能日:	即日

● 設備 ●
 角部屋、クローゼット、エアコン

● 備考 ●

広告作成日 2024 / 4 / 25

石川県知事(4)第3729号

マルキ不動産株式会社

076-251-8200

FAX 076-251-8250

〒920-0805 金沢市小金町4番1号 ※駐車場は建物の後ろに用意してあります。

営業時間:月曜～金曜／9:00～17:30 土曜／10:00～16:00 定休日:日曜・祝日

※12月～3月繁忙期は年末年始を除き休まず営業いたします。

✉ info@maruki-f.co.jp 🌐 <https://www.maruki-f.co.jp>

取引態様 仲介	貸主	0%	借主	100%
	元付	50%	客付	50%