# アゼリア2　205号室

# 35,000円/1K

| 月額費用 | | | |
|---|---|---|---|
| | 賃　　料： | | 35,000円 |
| | 共 益 費： | | 3,000円 |
| | 駐 車 場： | (有り) | 5,500円 |
| | 町　　費： | | 500円 |
| | そ の 他： | | - |
| | 小 計 ① | | 44,000円 |

| 初期費用 | | | |
|---|---|---|---|
| | 敷　　金： | | 35,000円 |
| | 礼　　金： | | 0円 |
| | 火災保険： | 2年間 | 15,000円 |
| | 鍵交換費用： | | 15,400円 |
| | 仲介手数料： | | 44,000円 |
| | そ の 他： | | - |
| | 小 計 ② | | 109,400円 |

**契約時費用（概算）**

① ＋ ②　**153,400円**

※実際の請求と異なる場合があります。
※別途、入居月の日割り家賃が加算される場合があります。
※鍵交換は任意です。（必須の場合もあります）
※保証会社に加入を検討されている方はご相談下さい。
例）月額賃料等（保証期間2年の場合）
4万円未満・・・初回保証料12,000 円
4万円以上・・・初回保証料月額賃料等の30%

※写真・間取りなどが現状と異なる場合、現状を優先します。

**▶▶おすすめポイント**

**近くに浅野川病院、コンビニエンスストアもあり生活に便利です！！**






準備中　準備中　準備中

準備中　準備中　準備中

| 物件概要 | |
|---|---|
| 所 在 地： | 石川県金沢市小坂町北155-1 |
| 交　　通： | 電車:ＩＲいしかわ鉄道東金沢駅まで徒歩13分 |
| 間 取 り： | 1K (洋9 K3) |
| 専有面積： | 31.48㎡ |
| 種別/構造： | アパート／木造 |
| 階　　数： | 2階／2階建て |
| 築 年 月： | 1997年4月 |
| 校　　下： | - |
| 入居可能日： | 即 |

**● 設備 ●**

水道:公営、ガス:プロパン、排水:下水、バス:専用、トイレ:専用、バス・トイレ別、コンロ:ガス、給湯、洗髪洗面化粧台、冷暖房:エアコン、洗濯機置場:室内、TVドアホン、温水洗浄便座、独立洗面、照明器具

**● 備考 ●**

広告作成日　2026 / 11 / 2


石川県知事(5)第3729号
マルキ不動産株式会社　076-251-8200　FAX 076-251-8250
〒920-0805 金沢市小金町4番1号　※駐車場は建物の後ろに用意してあります。
営業時間:月曜～金曜／9:00～17:30　土曜／10:00～16:00　定休日:日曜・祝日
※12月～3月繁忙期は年末年始を除き休まず営業いたします。
info@maruki-f.co.jp　https://www.maruki-f.co.jp


| 取引態様 専任媒介 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|---|---|---|---|---|
| | 元付 | 50% | 客付 | 50% |