

月 額 費 用	賃 料：	17,600円
	共 益 費：	-
	駐 車 場：	(無し) -
	町 費：	-
	そ の 他：	-
小 計 ①		17,600円

▶▶ おすすめポイント



初 期 費 用	敷 金：	32,000円
	礼 金：	17,600円
	火 災 保 険：	-
	鍵交換費用：	-
	仲介手数料：	17,600円
	そ の 他：	-
小 計 ②		67,200円

契約時費用(概算)

① + ② **84,800円**

※実際の請求と異なる場合があります。
 ※別途、入居月の日割り家賃が加算される場合があります。
 ※鍵交換は任意です。(必須の場合もあります)
 ※保証会社へ加入を検討されている方はご相談下さい。
 例) 月額賃料等(保証期間2年の場合)
 4万円未満・・・初回保証料12,000 円
 4万円以上・・・初回保証料月額賃料等の30%

※写真・間取りなどが現状と異なる場合、現状を優先します。

物件概要	所在地：石川県金沢市浅野本町 二146番1	
	交通：	電車：J R 北陸本線金沢駅まで徒歩20分
	間取り：-	
	専有面積：14.58㎡	
	種別／構造：倉庫	
	階数：-	
	築年月：-	
	校下：金沢市立浅野町小学校 / 金沢市立鳴和中学校	
	入居可能日：2026年 10月（上旬）	

● 設備 ●

● 備考 ●

広告作成日 2026 / 9 / 13

石川県知事(5)第3729号

マルキ不動産株式会社

076-251-8200

076-251-8250

〒920-0805 金沢市小金町4番1号 ※駐車場は建物の後ろに用意してあります。

営業時間: 月曜～金曜 / 9:00～17:30 土曜 / 10:00～16:00 定休日: 日曜・祝日

※12月～3月繁忙期は年末年始を除き休まず営業いたします。

✉ info@maruki-f.co.jp

🌐 <https://www.maruki-f.co.jp>

取引態様 専任媒介	貸主	0%	借主	100%
	元付	50%	客付	50%