

月額費用	賃 料：	28,000円
	共 益 費：	-
	駐 車 場：	(有) 5,000円
	町 費：	200円
	水 道 料：	2,000円
小 計 ①		35,200円

初期費用	敷 金：	28,000円
	礼 金：	0円
	火 災 保 険：	2 年間 15,000円
	鍵交換費用：	15,400円
	仲介手数料：	36,300円
	そ の 他：	-
小 計 ②		94,700円

契約時費用(概算)

① + ② **129,900円**

※実際の請求と異なる場合があります。
※別途、入居月の日割り家賃が加算される場合があります。
※鍵交換は任意です。(必須の場合もあります)
※保証会社に加入を検討されている方はご相談下さい。
例) 月額賃料等(保証期間2年の場合)
4万円未満・・・初回保証料12,000 円
4万円以上・・・初回保証料月額賃料等の30%

※写真・間取りなどが現状と異なる場合、現状を優先します。

▶▶ おすすめポイント



物件概要	所 在 地：	金沢市小立野1丁目22-2 1
	交 通：	北鉄バス 錦町 2分
	間 取 り：	1K (洋8 K3)
	専 有 面 積：	21.45㎡
	種別/構造：	マンション/鉄骨(S)
	階 数：	3階 / 3階建て
築 年 月：		-
校 下：		小立野小 / 紫錦台中
入居可能日：		即日

● 設備 ●

オール電化、シャワー付トイレ、エアコン、BSアンテナ、ネット無料

● 備考 ●

広告作成日 2024 / 5 / 9

石川県知事(4)第3729号

マルキ不動産株式会社

076-251-8200

FAX 076-251-8250

〒920-0805 金沢市小金町4番1号 ※駐車場は建物の後ろに用意してあります。

営業時間:月曜～金曜／9:00～17:30 土曜／10:00～16:00 定休日:日曜・祝日

※12月～3月繁忙期は年末年始を除き休まず営業いたします。

✉ info@maruki-f.co.jp 🌐 <https://www.maruki-f.co.jp>

取引態様 仲介	貸主	0%	借主	100%
	元付	50%	客付	50%