

月額費用	賃 料 :	52,000円
	共 益 費 :	2,000円
	駐 車 場 :	(有) 3,300円
	町 費 :	500円
	水 道 料 :	2,000円
	小 計 ①	59,800円

初期費用	敷 金 :	52,000円
	礼 金 :	0円
	火 災 保 険 :	2 年間 15,000円
	鍵交換費用 :	15,400円
	仲介手数料 :	60,500円
	そ の 他 :	-
	小 計 ②	142,900円

契約時費用（概算）

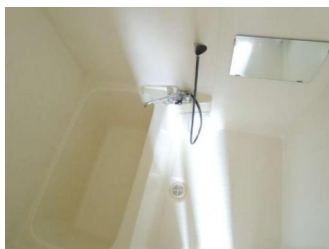
① + ② 202,700円

※実際の請求と異なる場合があります。
 ※別途、入居月の日割り家賃が加算される場合があります。
 ※鍵交換は任意です。(必須の場合もあります)
 ※保証会社に加入を検討されている方はご相談下さい。
 例) 月額賃料等(保証期間2年の場合)
 4万円未満・・・初回保証料12,000 円
 4万円以上・・・初回保証料月額賃料等の30%

※写真・間取りなどが現状と異なる場合、現状を優先します。

▶▶ おすすめポイント

神谷内交差点近く、山環、インターにもアクセス良好！ナルックス
神谷内店、麒麟堂にも近く生活に便利な好立地。



物件概要	所在地：石川県金沢市神谷内町 ハ 8 5 - 1
	交通：北鉄バス 中神谷内 1分
	間取り：2DK (和8 洋6 DK6)
	専有面積：54.39m ²
	種別/構造：マンション / 鉄骨(S)
	階数：3階 / 3階建て
	築年月：1991年 5月
	校下：千坂小 / 鳴和中
入居可能日：即日	

● 設備 ●

エアコン

● 備考 ●

廣告作成日 2024 / 5 / 21

石川県知事(4)第3729号

①マルキ不動産株式会社

 **076-251-8200**

FAX 076-251-8250

〒920-0805 金沢市小金町4番1号 ※駐車場は建物の後ろに用意してあります。

營業時間:月曜~金曜/9:00~17:30 土曜/10:00~16:00 定休日:日曜・祝日

※12月～3月繁忙期は年末年始を除き休まず営業いたします。

 info@maruki-f.co.jp  <https://www.maruki-f.co.jp>

取引態様 仲介	貸主	0%	借主	100%
	元付	50%	客付	50%