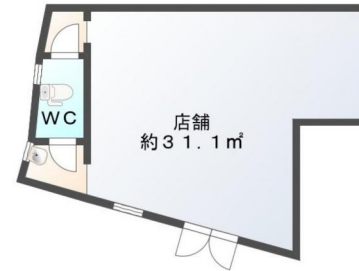


月額費用	賃料:	98,000円
	共益費:	-
	駐車場:	-
	町費:	-
	水道料:	-
	小計①	98,000円

▶▶ おすすめポイント

隣に月極駐車場有り(要確認)! 飲食店は要相談。大通に面しています。近隣100mにコインパーキングがあります。



物件概要	所在地:	石川県金沢市彦三町2丁目5-25
	交通:	北鉄バス 彦三 1分
	間取り:	-
	専有面積:	25.00m ²
	種別/構造:	店舗 / 鉄筋コンクリート(RC)
	階数:	1階 / 4階建て
	築年月:	1988年5月
	校下:	明成小 / 小將町中
	入居可能日:	即日

初期費用	敷金:	294,000円
	礼金:	98,000円
	火災保険:	-
	鍵交換費用:	-
	仲介手数料:	107,800円
	その他:	-
	小計②	499,800円

契約時費用(概算)	
① + ②	597,800円

※実際の請求と異なる場合がございます。
 ※別途、入居月の日割り家賃が加算される場合があります。
 ※鍵交換は任意です。(必須の場合もあります)
 ※保証会社に加入を検討されている方はご相談下さい。
 例) 月額賃料等(保証期間2年の場合)
 5万円未満・・・初回保証料15,000円
 5万円以上・・・初回保証料月額賃料等の30%

※写真・間取りなどが現状と異なる場合、現状を優先します。



● 設備 ●

● 備考 ●

広告作成日 2021/10/23

石川県知事(4)第3729号

マルキ不動産株式会社

076-251-8200

FAX 076-251-8250

〒920-0805 金沢市小金町4番1号 ※駐車場は建物の後ろに用意してあります。

営業時間:月曜～金曜 / 9:00～17:30 土曜 / 10:00～16:00 休日:日曜・祝日

✉ info@maruki-f.co.jp

🌐 https://www.maruki-f.co.jp

取引態様 仲介	貸主	0%	借主	100%
	元付	50%	客付	50%